**проект**

Ивановская область

Юрьевецкий муниципальный район

Совет Елнатского сельского поселения

Второго созыва

Решение

от \_\_\_\_\_\_\_          с.Елнать                                                       №\_\_

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области

      Во исполнение представления прокуратуры Юрьевецкого района от 29.06.2021 №02-15-2021 «Об устранении нарушений земельного законодательства», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ, в целях приведения Правил землепользования и застройки Елнатского сельского поселения в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412, обеспечения развития производительных сил, прав и законных интересов граждан и их объединений, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, учитывая результаты общественных обсуждений проекта внесения изменений в ПЗЗ, руководствуясь Уставом Елнатского сельского поселения,

Совет Елнатского сельского поселения РЕШИЛ:

 1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, утвержденные решением Совета Елнатского сельского поселения от 25.10.2019 №246, изложив в новой редакции раздел «Градостроительные регламенты» и карту градостроительного зонирования.

2. Обнародовать настоящее решение в порядке, предусмотренном частью 11 статьи 38 Устава Елнатского сельского поселения, и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения.

3. Администрации Елнатского сельского поселения обеспечить размещение действующей редакции ПЗЗ Елнатского сельского поселения в ФГИС ТП.

4. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Глава Елнатского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской обасти                                                             Г.И.Гарнова

Председатель Совета Елнатского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области А.Г.Кокотова