Ивановская область

Юрьевецкий муниципальный район

Совет Елнатского сельского поселения

Второго созыва

Решение

от 11.04.2023г. с.Елнать №124

Об утверждении плана ремонта муниципального жилищного фонда,

расположенного на территории Елнатского сельского поселения,

на 2023 год

Заслушав и обсудив предложения главы Елнатского сельского поселения ГарновойГ.И. о включении в план ремонта муниципального жилищного фонда, расположенного на территории Елнатского сельского поселения по заявлениям жителей, в пределах финансовых возможностей, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003г., Уставом Елнатского сельского поселения,

Совет Елнатского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить план ремонта жилищного фонда, расположенного на территории Елнатского сельского поселения, на 2023 год (приложение № 1).

1.1. Ремонт жилья производить за счет межбюджетных трансфертов, выделенных из бюджета Юрьевецкого муниципального района.

2. Зачесть в счет квартплаты затраты за ремонтные работы, выполненные жителями в сумме 97,3 тыс. руб.

3. Поручить администрации поселения при рассмотрении заявлений жителей на ремонт жилья учитывать выполнение первоочередных работ (ремонт крыш, систем отопления и водоснабжения, печей, фундаментов).

4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по финансово-экономическим вопросам, вопросам собственности и законности.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023 года.

Глава Елнатского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области Г.И.Гарнова

Председатель Совета Елнатского

сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области А.Г.Кокотова

Приложение № 1 к решению Совета

Елнатского сельского поселения

от 11.04.2023г. №124

**ПЛАН**

**ремонта муниципального жилищного фонда, расположенного на территории**

**Елнатского сельского поселения, находящегося в собственности Юрьевецкого муниципального района Ивановской области, на 2023 год**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес жилого дома | Наименование работ | Сметная стоимость  (тыс.руб.) |
| С. Елнать, ул. Молодежная, д.7 кв.2 (Козина Г.Н.) | Приобретение кирпича на ремонт печи (зачет в счет квартплаты) | 1,2 |
| С.Елнать, ул. Молодежная, д.15 кв.2 (Шабанова П.А.) | Частичный ремонт фундамента  Приобретение стройматериалов на ремонт пола и стен (зачет в счет квартплаты) | 50,0  6,3 |
| С.Елнать, ул.Сиротина, д.13 кв.5 (Ковшикова Л.В.) | Приобретение стройматериалов на ремонт электропроводки и заделки трещин в стене (зачет в счет квартплаты) | 3,3 |
| С.Елнать,ул.Сиротина,д.8кв.8(ОльневаГ.А.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 5,2 |
| с.Елнать,ул.Сиротина,д.8кв.3(ЛапшинаО.В.) | Замена окна в кухне (зачет в счет квартплаты) | 12,7 |
| С.Елнать,ул.Молодежная,д.19кв.2(ГлебкоН.Г.) | Замена окна в кухне (зачет в счет квартплаты) | 8,5 |
| С.Елнать,ул.Молодежная,д.7кв.2(Козина Г.Н.) | Ремонт фундамента | 30,0 |
| С.Тихон-Воля,ул.Нагорная,д.5 (Демидова Л.М.) | Приобретение цемента, ОСБ (зачет в счет квартплаты) | 3,6 |
| С.Елнать,ул.Гагарина,д.26 (Буйлова Л.В.) | Ремонт фундамента | 50,0 |
| Д.Пелевино,ул.Центральная,д.20 (Курбанов С.Д.) | Замена дымохода (труба сэндвич) (зачет в счет квартплаты) | 13,2 |
| с. Елнать, ул. Сиротина, д.13 кв.11(Ярымов Д.А.) | Приобретение регистров отопления на восстановление системы отопления (зачет в счет квартплаты) | 1,9 |
| с. Елнать, ул. Сиротина, д.13 кв.15(Савельев Н.С.) | Замена входной двери (зачет в счет квартплаты) | 2,8 |
| с. Дорки, ул. Полевая, д.2 кв.2 (Муранова А.Р.) | Замена входной двери (зачет в счет квартплаты) | 9,6 |
| С.Дорки,ул. Лесная, д.5 кв.1 (Беляева И.А.) | Замена электропроводки в квартире | 25,0 |
| Д.Пелевино, ул. Мира, д.3 (Раева Т.В.) | Приобретение отопительного котла и вспомогательное оборудование необходимое для установки котла (уголки, муфты, хомуты) (зачет в счет квартплаты) | 21,0 |
| С.Елнать,ул.Сиротина,д.8 кв.5 | Текущий ремонт жилого помещения | 261,9 |
| С.Дорки, ул.Новая, д.2кв.1 (Гурьянова Т.А.) | Замена окон (частично) (зачет в счет квартплаты) | 5,8 |
| Д.Лобаны,ул. Волжская,д.2кв.8 (Шмелев Б.В.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 2,2 |
| ИТОГО: | | 514,2 |

В том числе:

1.Зачеты ремонта в счет квартплаты – 97,3 тыс. руб.

В том числе - замена окон – 34,4 тыс. руб.

- приобретение стройматериалов и оборудования – 29,5 тыс. руб.

- замена входной двери – 12,4 тыс.руб.

- приобретение отопительного котла и оборудования – 21,0 тыс .руб.

2. Ремонт фундамента - 130,0 тыс. руб.

3.Замена электропроводки - 25,0 тыс. руб.

4.Текущий ремонт жилого помещения с.Елнать,ул.Сиротина,д.8 кв.5 - 261,9 тыс. руб.