Ивановская область

Юрьевецкий муниципальный район

Совет Елнатского сельского поселения

Второго созыва

Решение

от 23.03.2022г. с.Елнать №85

Об утверждении плана ремонта муниципального жилищного фонда,

расположенного на территории Елнатского сельского поселения, на 2022 год

Заслушав и обсудив предложения главы Елнатского сельского поселения Гарновой Г.И. о включении в план ремонта муниципального жилищного фонда, расположенного на территории Елнатского сельского поселения по заявлениям жителей, в пределах финансовых возможностей, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003г.,

Совет Елнатского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить план ремонта жилищного фонда, расположенного на территории Елнатского сельского поселения на 2022 год (приложение № 1).

1.1. Ремонт жилья производить за счет межбюджетных трансфертов, выделенных из бюджета Юрьевецкого муниципального района, и за счет средств местного бюджета, поступивших от оплаты задолженности за жилищные услуги, в пределах утвержденных тарифов.

2. Зачесть в счет квартплаты затраты за ремонтные работы, выполненные жителями, в сумме 236,1 тыс. руб.

3. Поручить администрации поселения при рассмотрении заявлений жителей на ремонт жилья учитывать выполнение первоочередных работ (ремонт крыш, систем отопления и водоснабжения, печей, фундаментов).

4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по финансово-экономическим вопросам, вопросам собственности и законности.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2022 года.

Глава Елнатского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области Г.И.Гарнова

Председатель Совета Елнатского

сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области А.Г.Кокотова

Приложение № 1

к решению Совета

Елнатского сельского поселения

от 23.03.2022г. №85

ПЛАН

ремонта муниципального жилищного фонда, расположенного на территории

Елнатского сельского поселения, находящегося в собственности Юрьевецкого муниципального

района Ивановской области, на 2022 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес жилого дома | Наименование работ | Сметная стоимость  (тыс. руб.) |
| С. Елнать, ул. Молодежная, д.7 кв.2 (Козина Г.Н.) | Приобретение кирпича на ремонт печи (зачет в счет квартплаты) | 8,4 |
| С.Елнать, ул. Невская, д.10 кв.1 (Васильева Л.Г.) | Частичный ремонт кровли | 15,0 |
| С.Елнать, ул. Сиротина, д.8 кв.8 (Ольнева Г.А.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 8,7 |
| с. Елнать ул. Гагарина, д.26 ( Буйлова Л.В.) | Приобретение материалов на ремонт печной трубы (зачет в счет квартплаты) | 4,2 |
| С.Елнать, ул. Молодежная, д.7 кв.2 (Козина Г.Н.) | Ремонт фундамента | 30,0 |
| с. Елнать, ул. Сиротина, д.13 кв.11(Ярымов Д.А.) | Приобретение регистров отопления на восстановление системы отопления (зачет в счет квартплаты) | 5,3 |
| с. Дорки, ул. Полевая, д.2 кв.2 (Муранова А.Р.) | Замена входной двери  (зачет в счет квартплаты) | 26,5 |
| С.Дорки,ул. Лесная, д.9 (Тихомирова Н.В.) | Ремонт фундамента  и пола в туалете и ванной | 25,0  15,0 |
| Д.Пелевино,ул. Мира, д.3 (Раева Т.В.) | Приобретение отопительного котла и вспомогательное оборудование необходимое для установки котла (уголки, муфты, хомуты) (зачет в счет квартплаты) | 18,7 |
| С.Дорки, ул. Полевая, д.4 кв.2 (Морокова Т.П.) | Замена отопительного котла,  Замена отопительных батарей, приобретение материалов для ремонта системы отопления  (зачет в счет квартплаты)  Частичный ремонт кровли | 29,3  22,0  5,0 |
| С.Елнать, ул. Пушкина, д.13 кв.2 (Казанская Е.Н.) | Ремонт печи | 20,0 |
| С. Дорки, ул. Новая, д.2 кв.1 (Гурьянова Т.А.) | Замена окон (частично) (зачет в счет квартплаты) | 10,9 |
| Д.Лобаны, ул. Волжская , д.2 кв.8 (Шмелев Б.В.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 5,3 |
| Д.Лобаны ,ул. Молодежная, д.2 кв.2 (Чистякова Ю.Е.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 15,0 |
| Д.Лобаны ,ул. Цветочная, д.1 (Скороспелова Е.Л.) | Замена 2-х окон (зачет в счет квартплаты) | 12,1 |
| Д.Лобаны, ул. Цветочная, д.14,кв.2 (Тюкалов А.Н.) | Замена входной двери и унитаза (зачет в счет квартплаты) | 41,7 |
| С.Тихон-Воля, ул. Школьная , д.14 кв.2 (Бухарин С.А.) | Замена кровли | 50,0 |
| С.Тихон-Воля, ул. Нагорная , д.11 (Клочков А.П.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 28,0 |
| ИТОГО: | | 396,1 |

В том числе:

1.Зачеты ремонта в счет квартплаты – 236,1 тыс. руб.

В том числе - замена окон - 80,0 тыс. руб.

- приобретение стройматериалов и оборудования – 34,6 тыс. руб.

- замена входной двери – 68,2 тыс.руб.

- приобретение отопительного котла и оборудования - 53,3 тыс .руб.

2. Ремонт печей - 20,0 тыс. руб.

3. Ремонт фундамента - 55,0 тыс. руб.

4. Ремонт полов в туалете и ванной - 15,0 тыс. руб.

5. Замена кровли - 70,0 тыс. руб.