Ивановская область

Юрьевецкий муниципальный район

Совет Елнатского сельского поселения

Второго созыва

Решение

от 19.04.2021 с.Елнать № 44

Об утверждении плана ремонта муниципального жилищного фонда,

расположенного на территории Елнатского сельского поселения на 2021 год

 Заслушав и обсудив предложения главы Елнатского сельского поселения Гарновой Г.И. о включении в план ремонта муниципального жилищного фонда, расположенного на территории Елнатского сельского поселения, по заявлениям жителей, в пределах финансовых возможностей, руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ от 06.10.2003г.,

 Совет Елнатского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Утвердить план ремонта жилищного фонда, расположенного на территории Елнатского сельского поселения на 2021 год (приложение № 1).

1.1. Ремонт жилья производить за счет межбюджетных трансфертов, выделенных из бюджета Юрьевецкого муниципального района и за счет средств местного бюджета, поступивших от оплаты задолженности за жилищные услуги в пределах утвержденных тарифов.

2. Зачесть в счет квартплаты затраты за ремонтные работы, выполненные жителями в сумме 162,4 тыс. руб.

3. Поручить администрации поселения при рассмотрении заявлений жителей на ремонт жилья учитывать выполнение первоочередных работ (ремонт крыш, систем отопления и водоснабжения, печей, фундаментов).

4. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную комиссию по финансово-экономическим вопросам, вопросам собственности и законности.

 5. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021 года.

Глава Елнатского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области Г.И.Гарнова

Председатель Совета Елнатского

сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области А.Г.Кокотова

Приложение №1 к решению Совета

 Елнатского сельского поселения

 от 19.04.2021 №44

ПЛАН

ремонта муниципального жилищного фонда, расположенного на территории

Елнатского сельского поселения, находящегося в собственности Юрьевецкого муниципального

района Ивановской области на 2021 год

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Адрес жилого дома | Наименование работ | Сметная стоимость(тыс. руб.) |
| С. Елнать, ул. Молодежная, д.7 кв.2 (Козина Г.Н.) | Приобретение кирпича на ремонт печи (зачет в счет квартплаты) | 16,2 |
| С.Елнать, ул. Невская, д.10 кв.1 (Васильева Л.Г.) | Ремонт крыльца | 20,0 |
| С.Елнать, ул. Сиротина, д.8 кв.8 (Ольнева Г.А.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 11,0 |
| с. Елнать ул. Пушкина, д.12 кв.1 (Командина Н.Е.) | Замена печной плиты (зачет в счет квартплаты) | 2,9 |
| С.Елнать, ул. Молодежная, д.7 кв.2 (Козина Г.Н.) | Ремонт фундамента | 30,0 |
| с. Елнать, ул. Сиротина, д.13 кв.11(Ярымов Д.А.) | Приобретение регистров отопления на восстановление системы отопления (зачет в счет квартплаты) | 8,8 |
| с. Дорки, ул. Полевая, д.2 кв.2 (Муранова А.Р.)  | Приобретение котла, (зачет в счет квартплаты) | 4,6 |
| с. Дорки, ул. Лесная, д.9 (Тихомирова Н.В.)  | Приобретение отопительного котла, ремонт системы отопления, приобретение пиломатериала (доски),частичная замена пола в кухне | 50,0 |
| С.Дорки,ул. Лесная, д.9 (Тихомирова Н.В.) | Приобретение прибора учета холодной воды | 0,6 |
| Д.Пелевино,ул. Мира, д.3 (Раева Т.В.) | Приобретение отопительного котла и вспомогательное оборудование необходимое для установки котла (уголки, муфты, хомуты) (зачет в счет квартплаты) | 30,1 |
| С.Елнать, ул. Набережная, д.3 кв.6 (Федорова Н.А.) | Ремонт печи | 65,0 |
| С.Елнать, ул. Ломоносова, д.4 кв.4 (Пличкина Н.А.) | Ремонт 2-х печей | 30,0 |
| С. Дорки, ул. Новая, д.2 кв.1 (Гурьянова Т.А.) | Замена окон (частично) (зачет в счет квартплаты) | 16,1 |
| С.Елнать, ул. Речная, д.9 кв.2 (Васильева Г.Н.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 3,4 |
| Д.Лобаны, ул. Волжская , д.2 кв.8 (Шмелев Б.В.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 8,4 |
| Д.Лобаны ,ул. Молодежная, д.2 кв.2 (Чистякова Ю.Е.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 15,0 |
| Д.Лобаны ,ул. Цветочная, д.1 (Скороспелова Е.Л.) | Замена 2-х окон (зачет в счет квартплаты) | 24,6 |
| Д.Лобаны ,ул. Молодежная, д.8 (Каменский В.Н.) | Замена окна (зачет в счет квартплаты) | 7,0 |
| С.Тихон-Воля, ул. Школьная , д.2 кв.1 (Охичева Г.С) | Замена окон (зачет в счет квартплаты) | 1,7 |
| С.Тихон-Воля, ул. Нагорная , д.8 (Скороспелов А.Н.) | Ремонт фундамента | 15,2 |
| С.Тихон-Воля , ул. Лесная, д.10 (Селина Н.А.) |  Приобретение Ж/Б колец на ремонт выгребной ямы(зачет в счет квартплаты) | 12,0 |
|  ИТОГО : |  372,6 |

 В том числе:

 1.Зачеты ремонта в счет квартплаты - 162,4 тыс. руб.

 - замена окон - 87,2 тыс. руб.

 - приобретение стройматериалов и оборудования - 32,5 тыс. руб.

 - замена приборов учета электроэнергии - 0,6 тыс.руб.

 - приобретение отопительного котла и оборудования - 30,0 тыс .руб.

 -приобретение Ж/Б колец для выгребной ямы - 12,0 тыс. руб.

 2. Ремонт печей - 95,0 тыс. руб.

 3. Ремонт фундамента - 45,2 тыс. руб.

 4. Приобретение отопительного котла и оборудования - 50,0 тыс. руб.

 5. Приобретение пиломатериалов - 20,0 тыс. руб.