Ивановская область

Юрьевецкий муниципальный район

Совет Елнатского сельского поселения

Решение

# от 20.11.2014г. с.Елнать №203

Об установлении на территории Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области налога на имущество физических лиц

(в редакции решений от 19.02.2016 №52, от 24.04.2018 №159, от 03.03.2020 №273,

от 06.07.2021 №50, от 30.10.2024 №196, от 11.02.2025 №210)

 В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014 №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 18.11.2014 №90-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Ивановской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом Елнатского сельского поселения,

 Совет Елнатского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Зачисление налога на имущество физических лиц производится в бюджет Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района.

3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации. (в редакции решения от 06.07.2021 №50)

4. Установить, что налоговые вычеты при определении налоговой базы устанавливаются в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. (пункт 5 - в редакции решения от 03.03.2020 №273, от 30.10.2024 №196)

 Установить следующие налоговые ставки по налогу:

5.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

5.2. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

5.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей (вступает в силу с 01.01.2025г.; в редакции решения от 30.10.2024 №196).

6. Дополнительные льготы для налогоплательщиков не установлены (в редакции решения от 03.03.2020 №273).

7. – пункт 7 (с подпунктами 7.1, 7.2, 7.3, 7.4) исключен решением от 03.03.2020 №273.

8. Установить, что налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено настоящим пунктом. Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом (в редакции решения от 19.02.2016 №52, от 11.02.2025 №210).

9. Настоящее решение опубликовать в газете «Волга» и разместить на официальном сайте администрации Елнатского сельского поселения.

10. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава Елнатского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района А.Б.Туманова