Ивановская область

Юрьевецкий муниципальный район

Совет Елнатского сельского поселения

Решение

# от 20.11.2014г. с.Елнать №203

Об установлении на территории Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области налога на имущество физических лиц

(в редакции решений от 19.02.2016 №52, от 24.04.2018 №159, от 03.03.2020 №273,

от 06.07.2021 №50, от 30.10.2024 №196, от 11.02.2025 №210)

В соответствии с Федеральными [законами](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD145495EDBD150F7E4BA0695207ED7916D06C85EA11E7DAD3B4F0620C6704E17f5u6F) от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 04.10.2014 №284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Ивановской области от 18.11.2014 №90-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Ивановской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь [Уставом](consultantplus://offline/ref=2C448A5C986891EDD1455753CDBD0EFDE6B75D912673DFC33556CE09FE4E7BF87B0F007585344217516C1568fAu3F) Елнатского сельского поселения,

Совет Елнатского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Зачисление налога на имущество физических лиц производится в бюджет Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района.

3. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации. (в редакции решения от 06.07.2021 №50)

4. Установить, что налоговые вычеты при определении налоговой базы устанавливаются в соответствии со статьей 403 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. (пункт 5 - в редакции решения от 03.03.2020 №273, от 30.10.2024 №196)

Установить следующие налоговые ставки по налогу:

5.1. 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

5.2. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения;

5.3. 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей (вступает в силу с 01.01.2025г.; в редакции решения от 30.10.2024 №196).

6. Дополнительные льготы для налогоплательщиков не установлены (в редакции решения от 03.03.2020 №273).

7. – пункт 7 (с подпунктами 7.1, 7.2, 7.3, 7.4) исключен решением от 03.03.2020 №273.

8. Установить, что налог на имущество физических лиц подлежит уплате налогоплательщиками в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом, если иное не предусмотрено настоящим пунктом. Налог, исчисленный по результатам перерасчета суммы ранее исчисленного налога, подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 28-го числа третьего месяца, следующего за месяцем, в котором сформировано налоговое уведомление в связи с данным перерасчетом (в редакции решения от 19.02.2016 №52, от 11.02.2025 №210).

9. Настоящее решение опубликовать в газете «Волга» и разместить на официальном сайте администрации Елнатского сельского поселения.

10. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 1 января 2015 года.

Глава Елнатского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района А.Б.Туманова