Ивановская область

Юрьевецкий муниципальный район

Совет Елнатского сельского поселения

Второго созыва

Решение

от 29.04.2025г. с.Елнать №221

О внесении изменений в решение Совета Елнатского сельского поселения

от 20.11.2014 №203 «Об установлении на территории Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области налога на имущество физических лиц»

Во исполнение протеста прокуратуры Юрьевецкого района от 25.04.2025 № 02-27-2025 на решение Совета Елнатского сельского поселения от 20.11.2014 №203 «Об установлении на территории Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области налога на имущество физических лиц» и представления прокуратуры Юрьевецкого района от 25.04.2025 № 02-26-2025 об устранении нарушений налогового законодательства РФ, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (далее – НК РФ), руководствуясь Уставом Елнатского сельского поселения,

Совет Елнатского сельского поселения РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета Елнатского сельского поселения от 20.11.2014 №203 «Об установлении на территории Елнатского сельского поселения Юрьевецкого муниципального района Ивановской области налога на имущество физических лиц» изменения следующего содержания:

 1.1. пункт 3. Решения изложить в следующей редакции:

 «3. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 403 НК РФ.

 В отношении объекта налогообложения, образованного в течение налогового периода, налоговая база в данном налоговом периоде определяется как его кадастровая стоимость на день внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений, являющихся основанием для определения кадастровой стоимости такого объекта.

 Изменение кадастровой стоимости объекта налогообложения в течение налогового периода не учитывается при определении налоговой базы в этом и предыдущих налоговых периодах, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации, регулирующим проведение государственной кадастровой оценки, и настоящим пунктом.

 В случае изменения кадастровой стоимости объекта налогообложения вследствие установления его рыночной стоимости сведения об измененной кадастровой стоимости, внесенные в Единый государственный реестр недвижимости, учитываются при определении налоговой базы начиная с даты начала применения для целей налогообложения сведений об изменяемой кадастровой стоимости.»;

 1.2. пункт 5.1. Решения после слов «гаражей и машино-мест» дополнить текстом следующего содержания:

 «, в том числе расположенных в объектах налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, и в объектах налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ;»;

 1.3. пункт 6. Решения изложить в следующей редакции:

 «6. Налоговые льготы по налогу на имущество физических лиц предоставляются в соответствии со статьей 407 НК РФ. Дополнительные налоговые льготы, не предусмотренные главой 32 НК РФ, по налогу на имущество физических лиц не установлены.».

2. Настоящее решение опубликовать в газете «Волга» и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения в сети «Интернет».

Председатель Совета Елнатского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области А.Г.Кокотова

Глава Елнатского сельского поселения

Юрьевецкого муниципального района

Ивановской области Г.И.Гарнова